

Protokół
z dnia 01.07.2025 r.
w sprawie przejęcia na własność Gminy Pawłów nieruchomości gruntowych zajętych pod drogi
w miejscowości Rzepin Drugi

Sporządzony na podstawie art. 17 ust. 3 i ust. 4 i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.1990.32.191 z dnia 1990.05.22 z późn. zm.) w sprawie przejęcia na własność Gminy Pawłów nieruchomości stanowiących drogi:

- działka nr ewid. 85 o pow. 0,3155 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 107 o pow. 0,3888 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 154 o pow. 0,4831 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 280/3 o pow. 0,0211 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 280/4 o pow. 0,5549 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 365/1 o pow. 0,1709 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 400/1 o pow. 0,2936 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów,
- działka nr ewid. 482 o pow. 0,1310 ha położona w obrębie: 0022 Rzepin Drugi, gmina Pawłów.

Przedmiotowe nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym stanowią drogi wewnętrzne użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi. Przedmiotowe nieruchomości nie posiadają urzędzonych ksiąg wieczystych ani innych dokumentów prawnych regulujących ich stan prawny. W ewidencji gruntów i budynków działki nr: 85, 107, 154, 280/3, 280/4, 365/1, 400/1, 482 stanowią użytek drogowy, a jako władający samoistny wpisany jest Urząd Gminy w Pawłowie.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Rzepin Drugi na terenie Gminy Pawłów uchwalonego w dniu 14 września 2006 r. uchwałą Rady Gminy w Pawłowie Nr XXX/282/06 (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dn. 06.12.2006 r. Nr 292 poz. 3383), działki ewid. nr: 85 i 107 położone są na terenach oznaczonych symbolami: MNR – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej, R – tereny rolne i KD-D – istniejąca droga klasy dojazdowej, działki ewid. nr: 154, 280/3 i 280/4 położone są na terenie oznaczonym symbolem KD-D – istniejąca droga klasy dojazdowej, działka ewid. nr 365/1 położona jest na terenach oznaczonych symbolami: MNR – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej, R – tereny rolne i RL – tereny łąk i obniżeń dolinnych, działka ewid. nr 400/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolne, natomiast działka ewid. nr 482 położona jest na terenach oznaczonych symbolami: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i R – tereny rolne.

Do zadań własnych gminy należą zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym, między innymi sprawy gospodarki nieruchomościami, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Przejęcie przez Gminę Pawłów na własność przedmiotowych nieruchomości umożliwi prawidłowe gospodarowanie tymi drogami (przeprowadzanie remontów, rozbudowy).

Odpis niniejszego protokołu podlega wyłożeniu do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Pawłowie, Pawłów 46, 27-225 Pawłów oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Pawłowie na okres 30 dni tj. **od 01.07.2025 r. do 31.07.2025 r.** Podlega także zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Pawłowie oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Rzepin Drugi.

W terminie wyżej ustalonym osoba, której interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w ww. protokole może składać zastrzeżenia do Wójta Gminy Pawłów.

Wójt Gminy Pawłów
/-/ Marek Wojtas