

Znak: RRiOŚ.6220.3.2024.M.S

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691 t.j.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art.73 ust.1, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust.1 i 2, art. 85 ust. 1, ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024. 1112.t.j.-cyt. dalej jako „ustawa ooś”) a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019.1839) po rozpatrzeniu wniosku Solar Spot 2 Sp. z o.o ul. Żółwińska 53, 05-930 Nadarzyn w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I”**, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie i przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko”

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie

oraz określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna Starachowice I zlokalizowana zostanie na działkach nr ewid. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne posadowione na gruncie (konstrukcja wbijana); maksymalna wysokość konstrukcji pod panele fotowoltaiczne będzie wynosiła do 5 m;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 32 MW;

- falowniki - inwertery przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego ok. 150 szt.; opcjonalnie możliwość zastosowania do 5 centralnych inwerterów zamiast rozproszonych oraz stacji nN/SN;
- stacje transformatorowe nN/SN ok. 18 szt. kontenerowe, prefabrykowane, wyposażone w układ rozliczeniowo-pomiarowy, każda o powierzchni zabudowy około 40 m², łączna moc stacji ok. 32 000 kVA. Alternatywnie mogą być użyte centralne inwertery. Obiekty będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji spełniać będzie zapisy rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- magazyny energii – ok. 32 szt. wraz z niezbędnymi urządzeniami kontrolnymi;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii, pracę elektrowni słonecznej i instalacje odgromowe, przepięciowe oraz uziemiające,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną;
- ogrodzenie, bramy wjazdowe, system nadzoru i monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia;
- place manewrowe i drogi wewnętrzne,
- oświetlenie awaryjne. Elektrownia fotowoltaiczna będzie wyposażona w oświetlenie, które nie będzie stałe, a jedynie awaryjne. Zlokalizowane będzie przy bramie wjazdowej, stacji transformatorowej oraz ewentualnym magazynie energii. Uruchamiane będzie przy pomocy detektora ruchu lub włącznika awaryjnego,
- nasadzenia z gatunków rodzimych (np. głóg, tarnina, grab, dereń świdwa) wzdłuż ogrodzenia od strony wschodniej i południowej drogi powiatowej i zabudowy mieszkaniowej celem minimalizacji oddziaływań wizualnych.

Inwestor zakłada budowę farmy o mocy do 32 MW. Założenie projektowe obejmuje realizację farmy w formacie trzech niezależnych sektorów zabudowy panelami PV o powierzchniach około: 5,2 ha, 6,5 ha i 2,6 ha, które rozdzielone będą pasami otwartymi o szerokości ok. 14–16 m. Dodatkowo między wschodnim sektorem inwestycji, a drogą powiatową zachowany zostanie niezabudowany pas terenu o szerokości ok. 68 m, stanowiący lokalny ciąg ekologiczny umożliwiający przemieszczanie się wokół farmy zwierząt.

W zakresie przedsięwzięcia opisanym w KIP określono, iż wydane przez operatora sieci warunki przyłączenia, mogą spowodować konieczność wybudowania kilku farm o mniejszej mocy każda z niezbędną infrastrukturą techniczną, jednak ich łączna moc nie przekroczy 32 MW.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do kontenerowych stacji transformatorowych, magazynów energii, a następnie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor na etapie eksploatacji nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlenie uruchamiane „czujnikiem ruchu” wykonane winno być z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i

cieplej barwy światła, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Działki inwestycyjne o łącznej powierzchni ok. 21,27 ha, zgodnie z załączoną dokumentacją stanowią grunty klas bonitacji IV, V, VI, obejmujące głównie pola uprawne, pastwiska, łąki, a także obszary oznaczone jako rolne zalesione. Jednocześnie w dokumentacji założono, że zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie ok. 13,3 ha, a cały teren przekształcony pod przedmiotową inwestycję wyniesie ok. 14,48 ha.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Dąbrowa na terenie gminy Pawłów zatwierdzonego Uchwałą Nr XXX/276/06 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 14 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 312, poz. 3748) przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie funkcjonalnym oznaczonym symbolem 01P tj. terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Wójt Gminy Pawłów pismem z dnia 30.06.2025 r. (data wpływu 04.07.2025 r.) wyraził stanowisko o zgodności planowanego zamierzenia z ustaleniami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace związane z ingerencją w wierzchnią warstwę gleby i wykopami ziemnymi prowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest po uprzedniej kontroli terenu (1 - 7 dni przed rozpoczęciem prac) przez nadzór przyrodniczy, który uwzględniając okresy rozrodcze/lęgowe stwierdzonych gatunków zwierząt określi termin prowadzenia prac.
2. W wykopach stosować rozwiązania pozwalające na wydostanie się zwierząt, np.: pochylnie (o szorstkiej powierzchni ułatwiającej wspinanie się zwierząt), wypłaszczenia jednej ze ścian na początku lub końcu wykopu, deski ustawiane w wykopie pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt.
3. Wykopy w okresie nieprowadzenia prac (np. pora nocna, dni przestoju) zabezpieczyć poprzez np. szczelne przykrycie w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt.
4. Kontrolować plac budowy na obecność występowania zwierząt, w szczególności wykopy, koleiny lub inne miejsca, które mogłyby stanowić pułapki dla małych zwierząt oraz eliminować elementy mogące powodować ich okaleczenie czy zaplątanie; w przypadku ich uwięzienia chwycić je i przenieść w odpowiednie dla danego gatunku siedliska poza rejonem oddziaływania przedsięwzięcia; przed zasypaniem wykopów należy starannie sprawdzić ich dno i ściany pod kątem obecności zwierząt; napotkane osobniki należy odłowić, a następnie przenieść w

bezpieczne miejsca na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidując z inwestycją.

5. Teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.
6. Zasypanie wykopów winno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego).
7. Zaplecza budowy, bazy materiałów i sprzętu lokalizować w odległości minimum 50 m od terenów leśnych, terenów zadrzewionych i zakrzewionych/skupisk zadrzewień.
8. Drzewa i krzewy znajdujące się na terenie inwestycyjnym i w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabezpieczyć przed uszkodzeniem np. przez ich wygrodzenie, oszalowanie pni, obłożenie matami ze słomy. W przypadku konieczności prowadzenia wykopów w obrębie rzutu koron drzew należy minimalizować czas takich prac, a odsłonięte korzenie chronić przed przesuszeniem, np. przez ich osłonięcie matami. Nie składować materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew.
9. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilości urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań należy je niezwłocznie usunąć.
10. Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.
11. Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy.
12. Dopuszcza się tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza zapleczem budowy, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
13. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji, eksploatacji lub ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia, w tym:
 - a) minimalizować ich ilości, zapewnić ich sprawny odbiór, zbierać je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach;

- b) odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy;
 - c) odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji;
 - d) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych;
 - e) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć.
14. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym, ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym podmiotom.
 15. Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.
 16. Zabrania się prowadzenia prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, kafary, wibromoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy oraz pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym.
 17. Na etapie eksploatacji obszar pod instalacją fotowoltaiczną należy utrzymywać jako teren pokryty roślinnością kształtowaną koszeniem lub wypasem.
 18. W przypadku utrzymania terenu pokrytego roślinnością kształtowaną koszeniem, ww. czynność prowadzić w terminie od kwietnia do listopada po wcześniejszym wykluczeniu miejsc rozrodu zwierząt; a w przypadku ich stwierdzenia ww. prace wstrzymać do czasu wyprowadzenia młodych. Zakaz stosowania kosiarek bijakowych (mulczerów).
 19. Koszenie prowadzić od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów – taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.
 20. Do pielęgnacji/utrzymania terenów biologicznie czynnych nie wykorzystywać środków chemicznych ograniczających wzrost roślinności.
 21. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach władania Inwestora w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

22. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę bez detergentów.
23. Prace związane z demontażem farmy na etapie jej likwidacji przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, oraz wiosenną i jesienną migracją ptaków tj. od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym.
24. W przypadku likwidacji farmy fotowoltaicznej teren uporządkować, odpady zagospodarować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.
25. Systemy zabudowy PV realizować poza stanowiskiem archeologicznym i jego strefą ochronną (tj. stanowisko o funkcji gospodarczej wpisane do ewidencji zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_26_AR.71298) o powierzchni ok. 0,3 ha. W przypadku konieczności realizacji jakichkolwiek prac ziemnych w obrębie lub bezpośrednim sąsiedztwie w/w stanowiska archeologicznego, prace realizować w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków.
26. W celu uniknięcia efektu wzajemnego zacieniania się paneli fotowoltaicznych oraz zapewnienie ich prawidłowego użytkowania, poszczególne rzędy konstrukcji wsporczych montowane powinny być z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody.
27. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska pod transformatorami (w przypadku realizacji transformatorów olejowych) należy wykonać szczelne misy olejowe o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.
28. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach władania Inwestora w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
29. Zastosować powłokę antyrefleksyjną do pokrycia modułów fotowoltaicznych.
30. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a powierzchnią terenu co najmniej o wysokości 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt).
31. Wykonania dolnej i górnej krawędzi ogrodzenia w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. oraz innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

1. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
2. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody.
3. Zachować pomiędzy rzędami paneli tereny biologicznie czynne.

4. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a powierzchnią terenu o wysokości minimum 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Dolna i górna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.
5. Poziom mocy akustycznej stacji transformatorowej do 63 dB każda.
6. Poziom mocy akustycznej inwertera do 60 dB każdy.
7. Poziom mocy akustycznej magazynu energii do 65 dB każdy.
8. Pod każdym transformatorem olejowym szczelna misa, o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.
9. Obiekty kubaturowe wykonać w odcieniach szarości i zieleni.
10. Wykonać nasadzenia z gatunków rodzimych (np. głóg, tarnina, grab, dereń świdwa) wzdłuż ogrodzenia od strony drogi powiatowej i zabudowy mieszkaniowej celem minimalizacji oddziaływań wizualnych.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U.2016.138).

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko. Ze względu na charakter inwestycji, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz odległość od granicy państwa, transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się.

6. W przypadku, którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo Ochrony Środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Dla projektowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobu korzystania z nich.

7. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na

wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Uzasadnienie

W dniu 08.04.2024r. został złożony przez Solar Spot 2 Sp. z o.o ul. Żółwińska 53, 05-930 Nadarzyn wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I, zlokalizowane na działkach 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie”.

Informacja o złożeniu wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Pawłowie.

Tutejszy organ powiadomił strony poprzez zawiadomienie i obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie czyniąc zadość wymogom przepisów prawa określonych Kodeksem postępowania administracyjnego.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.) oraz wymieniona została w § 3 ust. 1 pkt 54a lit.a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839) t.j.:

54a - zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

W dniu 09.05.2024r. Urząd Gminy w Pawłowie wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią sanitarną znak:NZ.9022.4.12.2024 z dnia 28.05.2024r. (data wpływu 03.06.2024r.) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem znak: WOO-II.4220.161.2024.MW.2 z dnia 03.07.2024 (data wpływu 04.07.2024r.) wyraził

stanowisko, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, pismem znak:WR.ZZŚ.4901.108.2024.KC z dnia 22.05.2024r. (data wpływu 27.05.2024r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 10.07.2024r. Wójt Gminy Pawłów wydał postanowienie znak:RRiOŚ.6220.3.2024.M.S.1 w sprawie nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I, zlokalizowane na działkach 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie”.

W dniu 10.07.2024r. Wójt Gminy Pawłów postanowieniem znak:RRiOŚ.6220.3.2024.M.S.2 zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I, zlokalizowane na działkach 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie” do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem znak: RRiOŚ.6220.3.2024.M.S. z dnia 23.10.2024r. Wójt Gminy Pawłów podjął zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na złożenie przez wnioskodawcę w dniu 17.10.2024r. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W tym samym dniu tut. organ wystosował wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach w sprawie uzgodnienia pod względem wymagań ochrony środowiska warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 10.03.2025 roku Inwestor wystąpił do tut. urzędu o zmianę zakresu realizacji przedsięwzięcia. Wnioskodawca podjął decyzję o ograniczeniu obszaru inwestycji o powierzchnię 6,70 ha o skutkowało wyłączeniem z zakresu przedsięwzięcia następujących działek: 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 35, 52, 57, 58, 59, 60 położonych w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów. W dniu 13.03.2025r. tut. organ wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach z uzupełnieniem dokumentacji i zmianą zakresu inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO-II.4221.38.2024.JO.4 z dnia 15.04.2025r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 20.05.2025r. w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak:WOO-II.4221.38.2024.JO.4 z dnia 15.04.2025r. Inwestor złożył do tut. urzędu uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 19.09.2025r. pismem znak: WOO-II.4221.38.2024.JO.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wezwał ponownie Inwestora do przedłożenia uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 22.10.2025r. do tut. urzędu wpłynęło pismo od Inwestora w sprawie uzupełnienia raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak:WOO-II.4221.38.2024.JO.10 z dnia 16.02.2026r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgodnił i określił środowiskowe warunki dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 32 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Starachowice I”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, w obrębie Dąbrowa, gmina Pawłów, powiat starachowicki, województwo świętokrzyskie i przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Św. 2014 r. poz. 3155), w tym cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów w szczególności:

- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej;
- ochrona dużych kompleksów leśnych dla zachowania różnorodności biologicznej lasu;
- zapewnienie bioróżnorodności ekosystemów, a w szczególności najcenniejszych zbiorowisk łąk;
- zachowanie naturalnych stanowisk roślinności kserotermicznej;
- zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych;
- zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszym postanowieniu nie stoi w sprzeczności z ww. celami.

Na ww. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacką;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Przedłożona dokumentacja wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco

negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja inwestycji przy uwzględnieniu warunków niniejszej decyzji nie będzie naruszać ww. zakazów. Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Zgodnie z przebiegiem tras korytarzy ekologicznych wyznaczonych w 2012 r. przedmiotowa inwestycja znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie (GKPdC-5B). Jak wynika z dokumentacji, szerokość ww. korytarza ekologicznego w tym miejscu wynosi ok. 2,3 km. Zajęcie pod przedmiotową inwestycję dotyczyć będzie terenu o długości ok. 460 m (w stosunku do szerokości korytarza).

Założenie projektowe obejmuje realizację farmy w formie trzech niezależnych sektorów zabudowy panelami PV o powierzchniach około: 5,2 ha, 6,5 ha i 2,6 ha, które rozdzielone będą pasami otwartymi o szerokości ok. 14–16 m. Dodatkowo między wschodnim sektorem inwestycji, a drogą powiatową zachowany zostanie niezabudowany pas terenu o szerokości ok. 68 m, stanowiący lokalny ciąg ekologiczny umożliwiający przemieszczanie się wokół farmy zwierząt. Układ przestrzenny inwestycji umożliwia utrzymanie drożności korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie – Siekierzyńskie (GKPdC-5B) w osi północ–południe, co jest kluczowe z punktu widzenia migracji zwierząt w tym regionie. Nie przewidziano prześwitów w kierunku wschód–zachód, jednak zachowany układ sektorów oraz otwarte obrzeża inwestycji zapewniają zwierzętom możliwość omijania obiektu zarówno od strony wschodniej, jak i zachodniej.

Ponadto, odległość pomiędzy granicą analizowanej inwestycji a najbliższą farmą fotowoltaiczną zlokalizowaną po stronie południowo-wschodniej wynosi ok. 500 m. Przestrzeń ta pozostaje niezabudowana, co gwarantuje utrzymanie ciągłości korytarza ekologicznego na poziomie lokalnym i umożliwia swobodną migrację dużych ssaków.

Mając na uwadze powyższe, zabudowę przewidzianą w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, jak i planowaną obecnie przedsięwzięcie nie powinno spowodować zaburzeń w funkcjonowaniu ww. korytarzy oraz lokalnych korytarzy migracyjnych i znacząco wpływać na populacje stwierdzonych gatunków zwierząt. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują rozległe tereny leśne, rolne stanowiące dogodne miejsca bytowania i migracji, w obrębie których zwierzęta będą mogły się przemieszczać i znaleźć miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Realizacja zamierzenia nie spowoduje przerwania ciągłości korytarza, w tym ciągłości siedlisk leśnych, istotnych dla funkcjonowania korytarzy migracji.

Ponadto, w raporcie oceniono, że prowadzone prace nie będą stanowiły znaczącej bariery migracyjnej, gdyż w szczególności względem małych zwierząt (np. płazów) zastosowane będą działania minimalizujące w postaci odpowiedniego terminu prowadzenia prac, brak ciągłego oświetlenia, dla większych zwierząt planowana farma nie powinna stanowić dodatkowej bariery migracyjnej i wpłynąć na drożność ww. korytarzy ekologicznych. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na obszarze inwestycji, stanowić będzie w dalszym ciągu potencjalne miejsce żerowania i rozrodu w szczególności dla płazów i gadów, a także żerowania dla ptaków krajobrazu rolniczego i drobnych ssaków. Ogrodzenie z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, umożliwi

migrację drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki). Duże ssaki kopytne będą przemieszczały się wzdłuż ogrodzenia. Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną wyeliminuje efekt oślepienia migrującego czy żerującego ptactwa. Zwierzęta będą mogły korzystać i przemieszczać się w obrębie działek inwestycyjnych oraz po terenach przyległych. Mozaikowość terenu w szerszym kontekście tj. lasów, terenów zadrzewionych i zakrzewionych, stwarza dogodne warunki dla bytowania i przemieszczania się lokalnej populacji zwierzyny płowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższe obszary sieci ekologicznej Natura 2000 Wzgórza Kunowskie PLH260039 znajdują się w odległości ok. 2,7 km w kierunku południowo-zachodnim od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Teren inwestycji od strony północnej sąsiaduje z Obszarem Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000323479, o nazwie Kamienna od Żarnówki do Świśliny, zaliczonej do regionu wodnego Środkowej Wisły,
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000102 - region wodny Środkowej Wisły.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, w tym nałożone warunki środowiskowe, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element lokalnego krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych.

Jak wynika z raportu teren objęty planowaną realizacją inwestycji farmy stanowi m.in. krajobraz rolniczy, nie wyróżniający się szczególnie walorami krajobrazowymi, w tym również potencjałem przyrodniczym i kulturowym. Nie stwierdzono występowania w pobliżu punktów widokowych ani wzniesień, które mogłyby za nie służyć. Nie prowadzą tamtędy również szlaki turystyczne czy ścieżki rowerowe.

Konstrukcja paneli fotowoltaicznych, nieprzekraczająca 5 metrów wysokości oraz zastosowanie naturalnych barw na obiektach technicznych pomogą w harmonijnym wpisaniu się w otoczenie.

Inwestor przewiduje przyjęcie, dla elementów projektowanej inwestycji (stacje transformatorowe, magazyny energii), kolorystyki niekontrastującej z otoczeniem (szarej, zielonej). Wykonane zostaną nasadzenia z gatunków rodzimych (np. głóg, tarnina, grab, dereń świdwa) wzdłuż ogrodzenia od strony wschodniej i południowej drogi powiatowej i zabudowy mieszkaniowej celem minimalizacji oddziaływań wizualnych. Przeszkody terenowe w postaci skupisk zadrzewień i zakrzewień, kompleksów leśnych wpłyną na rozmycie wizualne farmy w krajobrazie.

Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe.

Na obszarze planowanej inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne o funkcji gospodarczej wpisane do ewidencji zabytków pod numerem PL.1.9.ZIPOZ.NID_E_26_AR.71298. Jak wynika z raportu obiekt ten podlega ochronie, jednakże teren, na którym jest zlokalizowane stanowisko, jest regularnie użytkowany przez człowieka w ramach działalności rolniczej. W związku z tym wpływ człowieka na ten obszar jest nieustanny i związany z istniejącym użytkowaniem terenu. Systemy zabudowy PV realizowane będą poza stanowiskiem archeologicznym i jego strefą ochronną o powierzchni ok. 0,3 ha. W przypadku zabudowy w strefie ochronnej, Inwestor zobowiązuje się do uzyskania niezbędnej zgody od odpowiedniego konserwatora zabytków. Przed rozpoczęciem inwestycji Inwestor uzgodni warunki przeprowadzonych prac z organami ochrony zabytków w celu zachowania wartości historycznej stanowiska. Należy dostosować zakres i warunki prac do wytycznych konserwatorskich oraz wdrożyć środki minimalizujące wpływ na dziedzictwo kulturowe, takie jak zapewnienie nadzoru archeologicznego lub wprowadzenie ograniczeń w niektórych obszarach.

W przypadku odkrycia, podczas prac ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Pawłów.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowe działki zlokalizowane są poza terenami wybrzeży, obszarami górskimi wymienionymi w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2000 r., Nr 13, poz.104),

obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Mając na uwadze powyższe przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. farmą fotowoltaiczną planowaną w odległości ok. 0,5 km od terenu planowanej inwestycji pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego, hałasu oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego i hałasu, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu. Realizacja inwestycji winna

być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę, kierując się okolicznościami, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, do czasu wydania przedmiotowej decyzji żadna ze stron nie zgłosiła uwag, zastrzeżeń i wniosków co do planowanej inwestycji.

Rozwój energetyki odnawialnej stanowi fragment rozwoju zrównoważonego. Potrzeba produkcji energii ze źródeł odnawialnych wynika z konieczności ograniczania emisji z procesów spalania paliw energetycznych, wyczerpywania się zasobów paliw kopalnych i coraz mniej korzystnych ekonomicznie warunków ich pozyskiwania. Poza tym jest ona korzystniejsza zarówno pod względem zdrowotnym jak i ekonomicznym. Przeprowadzona analiza wpływu farmy fotowoltaicznej na otoczenie pozwala stwierdzić, iż nie znajduje się przeciwwskazań do jej realizacji. Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach Aleja IX Wieków Kielc 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Pawłów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

Załącznik nr 1 Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84. ust. 2. ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112t.j).

Otrzymują:

1. Solar Spot 2 Sp. z o.o.
ul. Piotrowska 148/150
90-063 Łódź
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach
ul. Ostrowiecka 15, 27-200 Starachowice
3. Nadleśnictwo Skarżysko – Kamienna ul. Wiejska 1,
26-110 Skarżysko -Kamienna
4. Strony poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Pawłowie: bip.pawlow.pl oraz wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pawłowie, Urzędu Gminy w Brodach i tablicach ogłoszeń sołectwa: Dąbrowa gmina Pawłów, Jabłonna gmina Brody, Styków gmina Brody.
5. A/A

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Złota 6, 27-200 Starachowice
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarządu Zlewni w Radomiu ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom