

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Warszówek, gm. Pawłów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Pawłów
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291010582
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Pawłów 56
- 1.4.2.) Miejscowość:** Pawłów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 27-225
- 1.4.4.) Województwo:** świętokrzyskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL721 - Kielecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 41 272-16-14
- 1.4.8.) Numer faksu:** 41 272-16-70
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@pawlow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://pawlow.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a77834e1-4fe2-4ec1-8a3f-50965f76fd94
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00282073
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-06-10

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00447052

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.1.1. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na obszarach wiejskich

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Warszówek, gm. Pawłów

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o łącznej długości 3114,00 mb w miejscowości Warszówek oraz częściowo w obrębie miejscowości Nowy Jawór (kanał A, B, BA, G, GA, H, HA, HB). Odprowadzenie ścieków z w/w obszaru planuje się poprzez włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na terenie działki nr 275 położonej w miejscowości Warszówek, poprzez którą ścieki odprowadzane będą do oczyszczalni ścieków w Pawłowie.

Łączna długość zaprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi 2 250,50 mb, łączna długość zaprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wynosi 863,50 mb.

Zaprojektowane sieci kanalizacyjne będą przebiegały w gruntach o charakterze uspołecznionym oraz w działkach prywatnych. Nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Budowa sieci kanalizacyjnej jako inwestycja liniowa nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Nie jest wymagana zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.

Trasę sieci kanalizacji sanitarnej dostosowano do układu głównych ciągów komunikacyjnych oraz obecnego i planowanego zagospodarowania działek.

W związku z budową kanalizacji sanitarnej, nastąpi likwidacja lub zabezpieczenie istniejących zbiorników bezodpływowych, dotychczas używanych jako przydomowe szamba. Konieczność likwidacji lub zabezpieczenia zbiorników bezodpływowych leży po stronie właściciela posesji.

Celem realizacji budowy kanalizacji sanitarnej jest uzyskanie efektu ekologicznego w postaci: uporządkowania gospodarki ściekowej, poprzez odprowadzenie ścieków sanitarnych do oczyszczalni ścieków w sposób zorganizowany i zgodny z przepisami; maksymalizacji efektów ekologicznych, polegającej na uzyskaniu jak największej liczby podłączeń do kanalizacji; poprawy stanu sanitarnego miejscowości poprzez odcięcie ewentualnych dotychczasowych odpływów ścieków sanitarnych do cieków, wód powierzchniowych i rowów przydrożnych oraz poprzez likwidację przydomowych zbiorników bezodpływowych /szamb/.

W zakresie projektu ujęto rozwiązania techniczne z dziedziny projektowania zewnętrznych sieci kanalizacji sanitarnej.

W zakres robót budowlanych objętych Inwestycją wchodzi m.in.: kanały główne grawitacyjne, kanały boczne grawitacyjne, rurociągi tłoczne główne, sieciowe przepompownie ścieków Ps-1, Ps-5, Ps-6, wewnętrzne linie zasilające do zasilania sieciowych przepompowni ścieków, zagospodarowanie terenu przepompowni.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wymianę wodomierzy na cyfrowe (rozwiązanie TIK): tj. demontaż starego wodomierza, zamontowanie nowego wodomierza, wymianę uszczeltek, zaplombowanie wodomierza na łączniku przed wodomierzem zatrząską opaską plastikową z numerem.

Wodomierze wyposażone zostaną w moduły komunikacyjne, które pozwalają na przesyłanie danych o zużyciu wody bezpośrednio do systemu zarządzającego budynkiem lub do aplikacji użytkownika. Dzięki temu możliwe będzie bieżące monitorowanie zużycia bez konieczności fizycznego odczytu licznika.

Łączna ilość wodomierzy do wymiany wynosi 1636 szt. (w tym w miejscowości: Brzeziny – 147 szt., Szerzawy – 208 szt., Tarczek – 161 szt., Rzepin Pierwszy – 169 szt., Rzepin Kolonia – 161 szt., Rzepin Drugi – 238 szt., Łomno – 199 szt., Ambrożów – 131 szt., Dąbrowa – 222 szt.).

Przedmiot zamówienia i standardy jakościowe szczegółowo określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) oraz przedmiar robót. Stanowią one integralną część niniejszej SWZ.

2. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz warunkami zawartymi w SWZ, wzorem umowy oraz z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

3. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

4. Wykonawca ujmie także w kosztach ogólnych:

1) Kompleksową obsługę geodezyjną, 3 egz. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (w tym 1 egz. na nośniku elektronicznym). Format i zawartość plików w postaci wektorowej. Format plików to DWG lub DXF.

2) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy dla robót budowlanych licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

. Inwestycja jest dofinansowana ze środków w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.1.1. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na obszarach wiejskich.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

38421100-3 - Wodomierze

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

63 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SANITEX Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7941738658

4.3.4.) Miejscowość: Tryńcza 120

4.3.5.) Kod pocztowy: 37-204

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 4386701,69 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00127103/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-05-11

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Ustalenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana lokalizacji wymiany wodomierzy na cyfrowe

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Ustalenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedłużenie terminu realizacji zadania

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 4323853,12 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia zmianie uległa końcowa wartość wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy.